

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local nr.398/27.10.2016 privind aprobarea cererii de finanțare pentru obiectivul de investiție „Lucrări de intervenții pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, Municipiul Giurgiu, Ansamblul 4” și a cheltuielilor aferente implementării proiectului, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr.403/09.11.2016, Hotărârea Consiliului Local nr.239/29.06.2017 și Hotărârea Consiliului Local nr.255/17.07.2017

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU**  
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.31.517/05.09.2017;
- raportul de specialitate al Direcției Programe Europene, înregistrat la nr.31.518/05.09.2017;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- Notificarea Agenției pentru Dezvoltare Regională Sud - Muntenia nr.5.320/04.09.2017;
- Hotărârea Consiliului Local nr.398/27.10.2016 privind aprobarea cererii de finanțare pentru obiectivul de investiție „Lucrări de intervenții pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, Municipiul Giurgiu, Ansamblul 4” și a cheltuielilor aferente implementării proiectului;
- Hotărârea Consiliului Local nr.403/09.11.2016 privind aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local nr.398/27.10.2016 privind aprobarea cererii de finanțare pentru obiectivul de investiție „Lucrări de intervenții pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, Municipiul Giurgiu, Ansamblul 4” și a cheltuielilor aferente implementării proiectului;
- Hotărârea Consiliului Local nr.239/29.06.2017 privind aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local nr.398/27.10.2016 privind aprobarea cererii de finanțare pentru obiectivul de investiție: „Lucrări de intervenții pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, Municipiul Giurgiu, Ansamblul 4” și a cheltuielilor aferente implementării proiectului, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr.403/09.11.2016;
- prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, obligațiile Municipiului Giurgiu, membru în Convenția Primarilor, asumate prin aprobarea la nivel local a Planului de Acțiune pentru Energie Durabilă, Programul Operațional Regional 2014-2020 – Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 -

Sprrijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea A - Clădiri rezidențiale, ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, solicitările asociațiilor de proprietari privind participarea la programele de reabilitare termică a locuințelor din blocurile de apartamente.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.„b”, alin.(4), lit.„d” și art.45 din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Articolul 2 din Hotărârea Consiliului Local nr.239/29.06.2017, se modifică după cum urmează:

**„Art.2. Valoarea totală a proiectului (cererii de finanțare) „Lucrări de intervenții pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, Municipiul Giurgiu, Ansamblul 4” (9 blocuri – 254 apartamente) în cuantum de 5.307.777,07 lei (inclusiv TVA), din care valoare totală eligibilă 5.123.569,75 lei și valoare totală neeligibilă de 184.207,32 lei, conform buget proiect anexa 1”.**

**Art.2.** Articolul 3 din Hotărârea Consiliului Local nr.239/29.06.2017, se modifică după cum urmează:

**„Art.3. Finanțarea nerambursabilă acordată prin FEDR și Bugetul de stat reprezentând 60% din total cheltuieli eligibile, în valoare de 3.074.141,85 lei (inclusiv TVA)”.**

**Art.3.** Articolul 1 din Hotărârea Consiliului Local nr.255/17.07.2017, se modifică după cum urmează:

**„Art.4. Contribuția proprie în proiect a U.A.T. Municipiul Giurgiu, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor eligibile și neeligibile ale proiectului, în cuantum de 972.664,29 lei, inclusiv TVA, reprezintă cofinanțarea proiectului „Lucrări de intervenții pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, Municipiul Giurgiu, Ansamblul 4” (9 blocuri – 254 apartamente)”.**

**Art.4.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului municipiului Giurgiu, Direcției Economice, Direcției Programe Europene din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu și Asociațiilor de proprietari.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Barbu Ionuț



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Roșu Petre

Giurgiu, 28 septembrie 2017  
Nr. 350

Adoptată cu un număr de 21 voturi pentru, din totalul de 21 consilieri prezenți

### EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea contractării de fonduri europene nerambursabile prin Programul Operațional Regional 2014-2020 – Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea A - Clădiri rezidențiale, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titulatură:

**Hotărâre privind aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local nr. 398/ 27.10.2016 privind aprobarea cererii de finanțare pentru obiectivul de investiție: „Lucrări de intervenții pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, Municipiul Giurgiu, Ansamblul 4” și a cheltuielilor aferente implementării proiectului, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 403/09.11.2016, Hotărârea Consiliului Local nr. 239/29.06.2017 și Hotărârea Consiliului Local nr. 255/17.07.2017.**

Direcția Programe Europene va întocmi raportul de specialitate, va redacta proiectul de hotărâre și le va prezenta spre avizare Comisiei pentru Administrație Publică Locală, juridic și de disciplină și Comisiei Buget - Finanțe.

PRIMAR

**BARBU Nicolae**



## RAPORT DE SPECIALITATE

### I. TEMEIUL DE FAPT

Prin Expunerea de motive nr. 31517 / 05.09.2017, Primarul municipiului Giurgiu a inițiat Proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local nr. 398/ 27.10.2016 privind aprobarea cererii de finanțare pentru obiectivul de investiție: „Lucrări de intervenții pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, Municipiul Giurgiu, Ansamblul 4” și a cheltuielilor aferente implementării proiectului, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 403/09.11.2016, Hotărârea Consiliului Local nr. 239/29.06.2017 și Hotărârea Consiliului Local nr. 255/17.07.2017, în vederea dezbaterii și aprobării în ședința Consiliului Local al municipiului Giurgiu.

### II. TEMEIUL DE DREPT

Conform art. 44 din Legea nr. 215/2001 modificată, privind administrația publică locală Direcția Programe Europene/Serviciul Programe Europene, în calitate de compartiment de resort, a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

### III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE

În vederea accesării de fonduri nerambursabile, în luna noiembrie 2016, Primăria municipiului Giurgiu a depus cererea de finanțare **Lucrări de intervenții pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, Municipiul Giurgiu, Ansamblul 4”** (9 blocuri - 254 apartamente), pentru a obține finanțare prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea A - Clădiri rezidențiale.

Având în vedere solicitarea de clarificări a Agenției pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia din data de 04.09.2017 cu privire la proiectul nr. S/GR/2016/3/3.1/A/1/206/15.11.2016, **Lucrări de intervenții pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, Municipiul Giurgiu, Ansamblul 4”** (9 blocuri - 254 apartamente), este necesară modificarea bugetului cererii de finanțare la nivel de zecimale.

Față de cele prezentate, vă rugăm să aprobați:

modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 398/ 27.10.2016 privind aprobarea cererii de finanțare pentru obiectivul de investiție: „Lucrări de intervenții pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, Municipiul Giurgiu, Ansamblul 4" și a cheltuielilor aferente implementării proiectului, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 403/09.11.2016, Hotărârea Consiliului Local nr. 239/29.06.2017 și Hotărârea Consiliului Local nr. 255/17.07.2017.

În acest scop, propunem spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al municipiului Giurgiu proiectul de hotărâre anexat.

#### **IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE**

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept Programul Operațional Regional 2014-2020, (POR), Ghidul Solicitantului - Condiții Specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte POR//2016/3/3.1/A/1, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea A - Clădiri rezidențiale, și Ghidul General al Solicitantului aferent POR 2014 -2020.

#### **V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI**

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate, și propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului local.

**Director Executiv,  
MECA Ianca**



**Consilier,  
CIBI Gabriela**



ANEXA LA HCLM NR  
350/28.09.2017

5. BUGETUL CERERII DE FINANTARE

BUGETUL CERERII DE FINANTARE

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Cheltuieli eligibile		TOTAL	Cheltuieli neeligibile		TOTAL	TOTAL
		Baza	TVA eligibilă		Baza	TVA ne-eligibilă		
1	2	3	4	5=3+4	6	7	8 = 6+7	9=5 + 8
<b>1 CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului</b>								
1.1	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	102,185.48	19,415.24	121,600.72	0.00	0.00	0.00	121,600.72
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>102,185.48</b>	<b>19,415.24</b>	<b>121,600.72</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>121,600.72</b>
<b>2 CAPITOL 2 Cheltuieli pt asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>								
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>3 CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>								
3.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Proiectare și inginerie	83,128.05	16,625.61	99,753.66	0.00	0.00	0.00	99,753.66
3.4	Cheltuieli pentru consultanță	104,596.00	20,075.20	124,671.20	0.00	0.00	0.00	124,671.20
3.5	Cheltuieli cu asistența tehnică	162,300.00	30,837.00	193,137.00	4,900.00	931.00	5,831.00	198,968.00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>350,024.05</b>	<b>67,537.81</b>	<b>417,561.86</b>	<b>4,900.00</b>	<b>931.00</b>	<b>5,831.00</b>	<b>423,392.86</b>
<b>4 CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>								
4.1	Cheltuieli pentru construcții și instalații	2,873,262.14	545,919.81	3,419,181.95	62,170.73	11,812.44	73,983.17	3,493,165.12
4.2	Dotări (se includ utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu și fără montaj, dotări)	305,171.75	57,982.63	363,154.38	77,365.13	14,699.37	92,064.50	455,218.88
4.3	Construcții, instalații și dotări aferente măsurilor conexe	442,656.76	84,104.78	526,761.54	10,360.21	1,968.44	12,328.65	539,090.19
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>3,621,090.65</b>	<b>688,007.22</b>	<b>4,309,097.87</b>	<b>149,896.07</b>	<b>28,480.25</b>	<b>178,376.32</b>	<b>4,487,474.19</b>
<b>5 CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>								
5.1	Organizare de șantier	15,652.98	2,974.07	18,627.05	0.00	0.00	0.00	18,627.05
5.1.1	Cheltuieli pentru lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	15,652.98	2,974.07	18,627.05	0.00	0.00	0.00	18,627.05
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Cheltuieli pentru comisioane, cote, taxe	38,888.26	0.00	38,888.26	0.00	0.00	0.00	38,888.26
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	116,195.16	22,077.08	138,272.24	0.00	0.00	0.00	138,272.24
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>170,736.40</b>	<b>25,051.15</b>	<b>195,787.55</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>195,787.55</b>
<b>6 CAPITOLUL 6 Cheltuieli de informare și publicitate</b>								
6.1	Cheltuieli de informare și publicitate pentru proiect, care rezultă din obligațiile beneficiarului	29,025.00	5,514.75	34,539.75	0.00	0.00	0.00	34,539.75
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>29,025.00</b>	<b>5,514.75</b>	<b>34,539.75</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>34,539.75</b>
<b>7 CAPITOLUL 7 Cheltuieli cu auditul pentru proiect</b>								
7.1	Cheltuieli cu auditul pentru proiect	37,800.00	7,182.00	44,982.00	0.00	0.00	0.00	44,982.00

## 5. BUGETUL CERERII DE FINANTARE

TOTAL CAPITOL 7	37,800.00	7,182.00	44,982.00	0.00	0.00	0.00	44,982.00
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>4,310,861.58</b>	<b>812,708.17</b>	<b>5,123,569.75</b>	<b>154,796.07</b>	<b>29,411.25</b>	<b>184,207.32</b>	<b>5,307,777.07</b>
din care							
C+M	3,738,929.11	710,396.53	4,449,325.64	149,896.07	28,480.25	178,376.32	4,627,701.96

### SURSE DE FINANTARE A PROIECTULUI

NR. CRT.	SURSE DE FINANTARE	Baza
I	Valoarea totală a cererii de finanțare, din care :	5,307,777.07
a.	Valoarea totală neeligibilă, inclusiv TVA aferent	184,207.32
b.	Valoarea totală eligibilă	5,123,569.75
II	Contribuția proprie, din care :	2,233,635.22
a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile	2,049,427.90
b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent	184,207.32
III	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	3,074,141.85
	<b>Corect</b>	

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	TVA eligibilă		TVA ne-eligibilă		TOTAL	
		Baza	4	Baza	7	6	8 = 6+7
I		3		5=3+4		9=5+8	
1	Cheltuieli aferente măsurilor din categoria I	3,178,433.89	603,902.44	3,782,336.33	26,564.50	166,100.36	3,948,436.69
2	Cheltuieli aferente măsurilor din categoria II (măsurile conexe)	442,656.76	84,104.78	526,761.54	1,968.44	12,328.65	539,090.19
	TOTAL cheltuieli măsurile din categoria I și II	3,621,090.65	688,007.22	4,309,097.87	28,532.94	178,429.01	4,487,526.88
3	Cheltuieli aferente C+M+E	3,855,124.27	732,473.61	4,587,597.88	28,480.25	178,376.32	4,765,974.20
4	Limitare de 15% din valoarea eligibilă a cheltuielilor aferente cap. 1, cap. 2, cap. 4 (4.1, 4.2), cap. 5 (5.1.1)	494,440.85	93,943.76	588,384.62			
5	Valoare Maximă acceptată pentru Cheltuielile aferente măsurilor conexe II (inclusiv TVA)	588,384.62		DA			
6	Cheltuieli aferente strategiei (parte din Cap. 3.4)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Alte cheltuieli în afară de C+M+E (din DEVIZ)	388,912.31	67,537.81	456,450.12	931.00	5,831.00	462,281.12
8	Alte cheltuieli din buget neincluse în DEVIZ	66,825.00	12,696.75	79,521.75	0.00	0.00	79,521.75

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ

SECRETAR



[Signature]